## Ważne informacje

**[!]** **Aby uzyskać dotację, nie możesz rozpocząć realizacji inwestycji przed zawarciem umowy o udzielenie dotacji.**

W kolejnych latach wnioski o udzielenie dotacji będziemy przyjmować od 1 września roku poprzedzającego planowany rok realizacji inwestycji, do 31 marca roku, w którym planowana jest realizacja inwestycji. Czyli np. na realizację inwestycji w 2026 r. od 1 września 2025 r. do 31 marca 2026 r. Inwestycję musisz zrealizować i rozliczyć do końca października roku, na który dostałeś dotację.

## Ważne przepisy przy realizacji inwestycji

Pamiętaj, że przy realizacji takiej inwestycji musisz przestrzegać przepisów prawa, w tym prawa budowlanego, prawa wodnego, o ochronie gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów.

Jeśli roboty budowlane będą odbywać się przy zabytku lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, musisz uzyskać na nie pozwolenie konserwatora zabytków.

**Budowa urządzeń do zatrzymania wód opadowych i roztopowych może wymagać pozwolenia lub zgłoszenia wodnoprawnego.** Informacje dotyczące uzyskania zgód wodnoprawnych możesz uzyskać w Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie.

## Gdzie znaleźć formularz wniosku i formularze de minimis:

* na stronie internetowej eko.um.warszawa.pl/dotacje,
* na stronie internetowej bip.um.warszawa.pl - wpisz w wyszukiwarkę na stronie (okienko z napisem „Szukaj”) hasło: Dofinansowanie realizacji przedsięwzięć służących ochronie środowiska i gospodarce wodnej,   
  wejdź na stronę, zjedź w dół i wybierz odnośnik „3. Budowa urządzeń służących do zatrzymania i wykorzystania wód opadowych i roztopowych”,
* na stronie internetowej warszawa19115.pl – w wyszukiwarkę (okienko z napisem „W czym możemy pomóc?) wpisz numer karty informacyjnej: OŚ/10/01/K,
* w Biurze Ochrony Środowiska – pl. Bankowy 2 (Błękitny Wieżowiec),
* w każdym urzędzie dzielnicy m.st. Warszawy.

## Podstawa prawna

[1] Procedurę dofinansowania reguluje uchwała XIX/487/2019 Rady m.st. Warszawy  
z 26.09.2019 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie lub dofinansowanie inwestycji na terenie m.st. Warszawy, służących ochronie środowiska i gospodarce wodnej, zmieniona uchwałą nr LXXII/2404/2022 Rady m.st. Warszawy z 17.11.2022 r. i uchwałą nr XI/380/2024 Rady m.st. Warszawy z 17.10.2024 r.

# Uzyskaj dotację na urządzenia, które zatrzymują wody opadowe i roztopowe

Jeśli zbudujesz na terenie nieruchomości urządzenia do zatrzymania wód opadowych i roztopowych, takich jak zbiorniki retencyjne czy skrzynki rozsączające, studnie chłonne, oczka wodne, przyczynisz się do zatrzymania wody opadowej na terenie działki i poprawisz właściwości mikroklimatu. Zatrzymanie lub przetrzymanie wód opadowych i roztopowych na terenie posesji ograniczy odpływ wód do rzek, co z kolei ograniczy przesuszanie gruntu w mieście. Budowa zbiorników retencyjnych umożliwi też wykorzystanie wody opadowej do podlewania roślin, co zmniejszy Twoje domowe rachunki za wodę. Pamiętaj, że wprowadzanie wód opadowych i roztopowych oraz wód drenażowych do kanalizacji sanitarnej jest zabronione.

**Dotacje na realizację inwestycji na terenie m.st. Warszawy, które polegają na budowie urządzeń służących do zatrzymania wód opadowych i roztopowych w miejscu ich powstania, ułatwią realizację takiego przedsięwzięcia.**

**Możesz uzyskać dofinansowanie w wysokości:**

* **do 80% rzeczywistych kosztów realizacji inwestycji** (dla podmiotów niezaliczanych do sektora finansów publicznych), ale nie więcej niż:
  1. **4 000 zł** dla osób fizycznych oraz osób fizycznych, które prowadzą działalność gospodarczą;
  2. **10 000 zł** dla pozostałych podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych;
* **do 80% rzeczywistych kosztów realizacji inwestycji** dla jednostek sektora finansów publicznych – gminnych lub powiatowych osób prawnych.

W ramach inwestycji możesz dostać dofinansowanie m.in. na koszty zakupu i montażu:

* zbiorników retencyjnych podziemnych lub naziemnych (w tym oczek wodnych),
* studni chłonnych,
* skrzynek i tuneli rozsączających,
* rur drenarskich.

**[!]** Dotacji nie udzielamy na pokrycie kosztów urządzeń lub instalacji służących do nawadniania, podlewania lub innego wykorzystania zatrzymanej wody, np. pomp wraz z akcesoriami, instalacji hydroforowych, węży ogrodowych, zraszaczy, linii kroplujących, a także akcesoriów, sprzętów i urządzeń wykorzystywanych przy wykonaniu inwestycji np. tarcz, pacek, nożyc, rękawic, szpadli.

## Co musisz zrobić aby dostać dotację

### Krok 1: Zbierz potrzebne dokumenty

1. Wypełnij wniosek – to formularz, który jest załącznikiem nr 9 do uchwały Rady m.st. Warszawy [1].
2. Uzyskaj pisemną zgodę właściciela lub współwłaściciela na realizację inwestycji, jeśli nie jesteś wyłącznym właścicielem nieruchomości, która jest położona na terenie Warszawy.

**Jeżeli wniosek składasz jako przedsiębiorca albo osoba, która prowadzi działalność w sektorze rolnym lub rybołówstwie, zbierz dodatkowe dokumenty:**

1. Przygotuj jeden z dokumentów:

* 1. kopie wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie otrzymanej w ciągu minionych 3 lat (3x365 dni), a w sektorze rolnym lub rybołówstwa otrzymanej w roku, w którym ubiegasz się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych,
  2. oświadczenie o wielkości takiej pomocy otrzymanej w tym okresie,
  3. oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.

2. Przygotuj wypełniony formularz z informacjami przedstawianymi przez wnioskodawców ubiegających się o pomoc de minimis. Jeśli go nie masz, przeczytaj w rozdziale „Ważne informacje”, gdzie go znajdziesz.

### Krok 2: Złóż dokumenty w naszym urzędzie

1. **Termin – jeśli realizujesz inwestycję w 2025 roku, złóż dokumenty w terminie od 1 września 2024 r. do 31 marca 2025 r.** **Pamiętaj, że data złożenia wniosku to dzień, kiedy trafił do Urzędu m.st. Warszawy.**
2. **Sposób i miejsce** –wniosek możesz złożyć:
   * osobiście – wybierz jedno z miejsc:
     + Wydział Obsługi Mieszkańców w dowolnym urzędzie dzielnicy m.st. Warszawy
     + Kancelaria ogólna urzędu – Al. Jerozolimskie 44
     + Biuro Ochrony Środowiska, pl. Bankowy 2 (Błękitny Wieżowiec), piętro XIV p. 1409
   * listownie – prześlij pocztą na adres: Urząd m.st. Warszawy

Biuro Ochrony Środowiska   
Al. Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa.

1. **Dodatkowe informacje** – aby je uzyskać, zadzwoń do nas pod numer:

22 44 32 519, 22 44 32 520, 22 44 32 535, 22 44 32 567, 22 44 32 574,   
22 44 32 586, 22 44 32 592.

### Krok 3: Podpisz umowę o dotację

1. Urząd zaprosi Cię na podpisanie umowy o udzielenie dotacji.
2. Umowę z nami podpiszesz w siedzibie Biura Ochrony Środowiska przy pl. Bankowym 2 (Błękitny Wieżowiec).

### Krok 4: Realizacja inwestycji

1. Zleć wykonawcy realizację lub samodzielnie ją zrealizuj.

**[!]** Nie możesz rozpocząć prac, w tym ponosić wydatków, przed zawarciem umowy o udzielenie dotacji.

1. Wykonaj dokumentację fotograficzną, która przedstawi poszczególne etapy realizacji inwestycji.
2. Jeśli zlecałeś realizację inwestycji wykonawcy – odbierz wykonane prace i uzyskaj od niego podpisany protokół odbioru. Sam również go podpisz.
3. Uzyskaj oryginał faktury (rachunku) na Twoje dane.

### Krok 5: Rozlicz inwestycję w Biurze Ochrony Środowiska

Przynieś do urzędu:

1. Wypełniony i podpisany druk rozliczenia. Dostaniesz go jako załącznik do umowy o udzielenie dotacji.
2. Dokumentację fotograficzną, która przedstawia poszczególne etapy realizacji inwestycji.
3. Dokument, który potwierdzi wykonanie inwestycji (ze wskazaniem adresu inwestycji, na który dotacja została przyznana). Może to być np.:

* Kopia protokołu odbioru wykonanej inwestycji podpisanego przez wykonawcę i przez Ciebie.
* Oświadczenie o samodzielnym wykonaniu inwestycji.

1. Oryginał faktury (rachunku) wystawionej na Twoje dane. Oryginał dokumentu zwrócimy Ci niezwłocznie po zaakceptowaniu rozliczenia przez Biuro Ochrony Środowiska.

**Inwestycję zrealizuj i rozlicz do końca października 2025 r. (termin będzie określony w umowie). Pamiętaj, że data złożenia rozliczenia to dzień, kiedy trafi ono do Biura Ochrony Środowiska.**

**Krok 6: Zakończenie zadania**

1. Biuro Ochrony Środowiska sprawdzi rozliczenie i je zaakceptuje.
2. Urząd przekaże Ci dotację na wskazany przez Ciebie we wniosku rachunek bankowy.

**W przypadku braków zostaniesz telefonicznie, mailowo lub listownie powiadomiony o koniecznych uzupełnieniach.**