

Tekst ujednolicony

**Uchwały nr XXVI/496/2004 Rady m.st. Warszawy z dnia 11 marca 2004 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Trasy Mostu Północnego na odcinku od ulicy Marymonckiej do ulicy
Modlińskiej, uwzględniający zmiany wprowadzone uchwałą nr LXVI/1804/2013
Rady m.st. Warszawy z dnia 3 października 2013 r. zmieniającą uchwałę w sprawie
przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Trasy Mostu Północnego na odcinku od ulicy Marymonckiej do ulicy Modlińskiej
oraz uchwałą nr ~~LXXIV/1345/2014~~ Rady m.st. Warszawy z dnia ~~16.01.2014~~...
zmieniającą uchwałę nr LXVI/1804/2013 Rady m.st. Warszawy
z dnia 3 października 2013 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) na wniosek Prezydenta m.st. Warszawy, po stwierdzeniu wykonania zadań i czynności poprzedzających podjęcie uchwały określonych w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Rada m.st. Warszawy uchwala co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Trasy Mostu Północnego na odcinku od ulicy Marymonckiej do ulicy Modlińskiej, który dzieli się na trzy części: na odcinku od nurtu Wisły do ulicy Modlińskiej, na odcinku od ulicy Marymonckiej do nurtu Wisły część I oraz na odcinku od ulicy Marymonckiej do nurtu Wisły część II, w celu uchwalenia w pierwszej kolejności planu miejscowego dla odcinka od nurtu Wisły do ulicy Modlińskiej, w dalszej kolejności dla odcinka od ulicy Marymonckiej do nurtu Wisły część I, a następnie dla odcinka od ulicy Marymonckiej do nurtu Wisły część II. Ustala się następujące granice dla poszczególnych części:

1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego trasy mostowej Mostu Marii Skłodowskiej-Curie na odcinku od nurtu Wisły do ulicy Modlińskiej:
granica pomiędzy Dzielnicami Bielany i Białotą; linia stanowiąca przedłużenie północno-zachodniej granicy dz. ew. nr 7/2 z obrębu 4-06-28 oraz północno-zachodnie granice: dz. ew. nr 7/2 z obrębu 4-06-28, 3/6, 2/6 i 1/9 z obrębu 4-03-12 oraz 31/3 i 18/2 z obrębu 4-03-08 do podstawy wału przeciwpowodziowego po stronie Dzielnicy Białotą, północno-wschodnia podstawa wału przeciwpowodziowego stanowiąca południowo-zachodnie granice: dz. ew. nr 28/16, 28/15, 29, 17 z obrębu 4-03-08, północno zachodnie granice dz. ew. nr: nr ew. 17, 53, 9, 8 z obrębu 4-03-08, południowa, zachodnia i północno-zachodnia granica dz. ew. nr 7 z obrębu 4-03-08, przedłużenie północno-zachodniej granicy dz. ew. 7 z obrębu 4-03-08, północno wschodnie granice dz. ew. nr 149/6, 150, 151, 152 z obrębu 4-03-05, północno zachodnie granice dz. ew. nr 139/1, 139/2, 136, 135, 50/16 z obrębu 4-03-05 i 1/25 z obrębu 4-03-22, zachodnie granice: dz. ew. nr 69, 68, 51, 50, 37, 36, 35, 24, 23, 4 z obrębu 4-03-22, północno-zachodnia granica dz. ew. nr 3 z obrębu 4-03-22 oraz jej przedłużenie do przecięcia z północno-zachodnią granicą dz. ew. nr 2/5 z obrębu 4-03-22, linia łącząca ten punkt z południowym narożnikiem dz. ew. nr 111/2 z obrębu 4-03-22 oraz jej przedłużenie do północnej granicy dz. ew. nr 112/1 z obrębu 4-03-22, północne granice dz. ew. nr 112/1, 44/6, 44/8, 44/4 z obrębu 4-03-10, zachodnie granice dz. ew. nr 43/2 i 28/1 z obrębu 4-03-10, linia wyznaczona przez południową granicę dz. ew. nr 37/1 z obrębu 4-04-20, wschodnie granice dz. ew. nr 20/2, 21/25, 21/27, 21/36 z obrębu 4-04-20, linia łącząca zachodni i wschodni narożnik dz. ew. nr 22/35 z obrębu 4-04-20, wschodnia granica dz. ew. nr 22/37 z obrębu 4-

04-20, zachodnia i południowa granica dz. ew. nr 22/30 z obrębem 4-04-20, linia łącząca wschodni narożnik dz. ew. nr 22/30 z obrębem 4-04-20 z punktem zlokalizowanym w odległości 8m od północnego narożnika na wschodniej granicy dz. 26 z obrębem 4-04-20, wschodnia granica dz. ew. nr 26 z obrębem 4-04-20, południowa granica obrębem 4-04-20, linia łącząca punkt położony na południowej granicy obrębem zlokalizowany w odległości 6m od narożnika dz. nr ew. 31 z obrębem 4-04-20 z punktem położonym na południowo-zachodniej granicy dz. ew. nr 79 z obrębem 4-06-35 w odległości 6m od jej zachodniego narożnika, linia wyznaczona przez przedłużenie południowo-zachodniej granicy dz. ew. nr 80 z obrębem 4-06-35 do przecięcia z przedłużeniem linii wyznaczonej przez południową granicę dz. ew. nr 32/4 z obrębem 4-06-35, południowe granice dz. ew. nr 32/4, 32/3, 32/2 z obrębem 4-06-35 oraz jej przedłużenie do linii wyznaczonej przez przedłużenie zachodnich granic dz. ew. nr 128/1, 38/1, 127/1 z obrębem 4-06-27, linia wyznaczona przez przedłużenie zachodnich granic dz. ew. nr 128/1, 38/1, 127/1 z obrębem 4-06-27, południowo-zachodnia granica dz. ew. nr 17/4 z obrębem 4-06-27 i jej przedłużenie do przecięcia z linią wyznaczoną przez północne granice dz. ew. nr 86/10 i 86/11 z obrębem 4-03-10, linia wyznaczona przez północne granice dz. ew. nr 86/10 i 86/11 z obrębem 4-03-10 stanowiąca północną granicę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Piekiełko, zachodnia granica miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Piekiełko, południowa granica dz. ew. nr 103 z obrębem 4-06-30 i jej przedłużenie do zachodniej granicy dz. ew. nr 55 z obrębem 4-06-29, linia wyznaczona przez fragment zachodniej granicy dz. ew. nr 55 z obrębem 4-06-29 oraz zachodnich granic dz. ew. nr 56, 54, 53 i 52 z obrębem 4-06-29, linia wyznaczona przez wschodnie granice dz. ew. nr 47, 7/5, 7/2 z obrębem 4-06-29, południowo-wschodnia i południowo-zachodnia granica ogrodzeń posesji Myśliborska nr 53 i jej przedłużenie do południowo-wschodniej granicy dz. ew. nr 9 z obrębem 4-06-29, południowo-wschodnie granice dz. ew. nr 9, 7/1, 8/6, 8/5, 8/4, 8/3, 8/2, 8/1 i 1 z obrębem 4-06-29, zachodnia granica obrębem 4-06-29, południowo-wschodnia i południowo-zachodnia granica dz. ew. nr 26 z obrębem 4-06-31, południowo-zachodnie granice dz. ew. nr 25, 11, 10/2 i 10/1 z obrębem 4-06-31 stanowiące północno-wschodnią podstawę wału przeciwpowodziowego, przez Wisłę, linia stanowiąca południowo-wschodnie granice: dz. ew. nr 18/3 i 31/4 z obrębem 4-03-08, 47/1 i 56/4 z obrębem 4-06-31, 1/1 i 7/2 z obrębem 4-06-28 oraz jej przedłużenie do granicy pomiędzy Dzielnicami Białółką i Bielany,

2) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego trasy mostowej Mostu Marii Skłodowskiej-Curie na odcinku od ulicy Marymonckiej do nurtu Wisły część I:

północno-zachodnia linia rozgraniczająca trasy mostowej Mostu Marii Skłodowskiej-Curie biegnąca od granicy pomiędzy Dzielnicami Białółką i Bielany w kierunku południowo-zachodnim do południowej granicy dz. ew. nr 176/2 z obrębem 7-10-07, południowe granice dz. ew. nr: 176/2, 177/2, 174/2, 175/2 z obrębem 7-10-07 do zachodniego narożnika dz. ew. nr 175/2 z obrębem 7-10-07, północno-wschodnia granica dz. ew. nr 83/10 z obrębem 7-10-07 do punktu przecięcia tej granicy z linią prostopadłą wychodzącą z północno-wschodniego narożnika dz. ew. nr 67 z obrębem 7-10-06, dalej linia prostopadła łącząca ten punkt z północno-wschodnim narożnikiem dz. ew. nr 67 z obrębem 7-10-06, północno-wschodnia granica dz. ew. nr 67 z obrębem 7-10-06 do północno-wschodniego narożnika dz. ew. nr 82/2 z obrębem 7-10-06, linia łącząca północno-wschodni z południowym narożnikiem dz. ew. nr 82/2 z obrębem 7-10-06, dalej wschodnia granica dz. ew. nr 82/1, 67, 68 z obrębem 7-10-06, południowo-wschodnie granice dz. ew. nr 68, 66/2, 66/3 z obrębem 7-10-06, południowo-zachodnie granice dz. ew. nr 63/2, 61/2, 58/2, 56/2, 55/4, 54/2, 52/3, 50/1, 50/4, 47/3, 47/1, 41, 39, 33/4, 14/3, 14/1, 29/5, 32, 27, 25, 23, 21, 19, 13/1, 17, 12, 10, 8 z obrębem 7-10-06 do południowo-zachodniego narożnika dz. ew. nr 8 z obrębem 7-10-06, przedłużenie północno-zachodniej granicy dz. ew. nr 8 z obrębem 7-10-06 do północno-wschodniego narożnika dz.

ew. nr 1/5 z obrębu 7-10-08, południowo-wschodnia granica dz. ew. nr 1/5 z obrębu 7-10-08 do zachodniego narożnika dz. ew. nr 7/3 z obrębu 7-10-08, południowo-zachodnia granica dz. ew. nr 7/3 z obrębu 7-10-08, południowo-zachodnia granica dz. ew. nr 7/3 z obrębu 7-10-08, linia łącząca zachodni narożnik dz. ew. nr 7/4 z obrębu 7-10-08 z zachodnim narożnikiem dz. ew. nr 32/8 z obrębu 7-10-08, południowo-zachodnie granice dz. ew. nr 32/8, 44/12 z obrębu 7-10-08, linia łącząca południowy narożnik dz. ew. nr 44/12 z zachodnim narożnikiem dz. ew. nr 60/1 z obrębu 7-10-08, południowo-zachodnia granica dz. ew. nr 60/1 z obrębu 7-10-08, południowo-zachodnia linia rozgraniczająca ul. Pułkowej do styku z południowo-wschodnią granicą dz. ew. nr 150/1 z obrębu 7-10-08, południowo-wschodnie granice dz. ew. nr 150/1, 148/2, 149/2, 146/2, 146/1 z obrębu 7-10-08, linia łącząca południowy narożnik dz. ew. nr 146/1 z obrębu 7-10-08 ze wschodnim narożnikiem dz. ew. nr 144/2 z obrębu 7-10-08, południowo-wschodnie granice dz. ew. nr 144/2, 141/2, 196/2, 195/2, 137/2, 135/2, 134 z obrębu 7-10-08 do południowego narożnika dz. ew. nr 134 z obrębu 7-10-08, dalej linia będąca przedłużeniem południowo-wschodniej granicy dz. ew. nr 134 z obrębu 7-10-08 do przedłużenia południowo-zachodniej linii rozgraniczającej ul. Encyklopedycznej, dalej linia będąca przedłużeniem tej linii rozgraniczającej do wspólnego narożnika dz. ew. nr 9/7, 13/2 i 13/1 z obrębu 7-11-04, północno-wschodnia granica dz. ew. nr 13/1, 13/2, 13/3, 9/4, 14/3 z obrębu 7-11-04, linia będąca przedłużeniem tych granic do styku z południowo-wschodnią granicą dz. ew. nr 3/3 z obrębu 7-07-01, południowo-wschodnia granica dz. ew. nr 3/3 z obrębu 7-07-01, południowo-wschodnia i południowa granica dz. ew. nr 3/4, 3/1 z obrębu 7-07-01 do wschodniego narożnika dz. ew. nr 10 z obrębu 7-07-01, linia łącząca ten narożnik prostopadłe z granicą dz. ew. nr 21 z obrębu 7-09-01, południowo-zachodnia, północna i wschodnia granica dz. ew. nr 21 z obrębu 7-09-01, dalej na południe północno-wschodnia granica dz. ew. nr 20/6 z obrębu 7-09-01 do punktu na tej granicy odległego o około 45 m od wschodniego narożnika dz. ew. nr 21 z obrębu 7-09-01, dalej na wschód linia prostopadła do granicy dz. ew. nr 20/6 z obrębu 7-09-01 wychodząca z tego punktu i łącząca ten punkt z granicą strefy KZ-C – ochrony wybranych parametrów historycznego układu urbanistycznego – zespołów budownictwa obronnego - czyli z granicą strefy A Fortu I – Bielany, dalej w kierunku północno-wschodnim granica strefy KZ-C do wschodniej granicy dz. ew. nr 17 z obrębu 7-09-01, południowo-wschodnie granice dz. ew. nr 17, 15/3, 9/3 z obrębu 7-09-01 do północno-wschodniego narożnika dz. ew. nr 9/3 z obrębu 7-09-01 najbliższego granicy obrębu 7-09-01, dalej linia będąca przedłużeniem północno-wschodniej granicy dz. ew. nr 9/3 z obrębu 7-09-01 do granicy obrębu 7-09-01, linia łącząca ten styk na granicy obrębu 7-09-01 prostopadłe z południową granicą dz. ew. nr 3/2 z obrębu 7-09-02, południowa i południowo-zachodnia granica dz. ew. nr 3/2 z obrębu 7-09-02 do linii rozgraniczającej węzła trasy mostowej Mostu Marii Skłodowskiej-Curie i dalej wschodnia granica trasy mostowej Mostu Marii Skłodowskiej-Curie do granicy pomiędzy Dzielnicami Bielany i Białoleka, granica pomiędzy Dzielnicami Bielany i Białoleka,

3) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego trasy mostowej Mostu Marii Skłodowskiej-Curie na odcinku od ulicy Marymonckiej do nurtu Wisły część II:

od zachodu północno-zachodnie granice dz. ew. nr 39, 38, 37, 36/2, 36/1, 35, 34 z obrębu 7-10-06, przedłużenie tych granic do styku z północno-wschodnią granicą dz. ew. nr 83/10 z obrębu 7-10-07, północno-wschodnia granica dz. ew. nr 83/10 z obrębu 7-10-07 do punktu przecięcia tej granicy z linią prostopadłą wychodzącą z północno-wschodniego narożnika dz. ew. nr 67 z obrębu 7-10-06, dalej linia prostopadła łącząca ten punkt z północno-wschodnim narożnikiem dz. ew. nr 67 z obrębu 7-10-06, północno-wschodnia granica dz. ew. nr 67 z obrębu 7-10-06 do północno-wschodniego narożnika dz. ew. nr 82/2 z obrębu 7-10-06, linia łącząca północno-wschodni z południowym narożnikiem dz. ew. nr 82/2 z obrębu 7-10-06, wschodnie granice dz. ew. nr 82/1, 67, 68 z obrębu 7-10-06, południowo-wschodnie granice

dz. ew. nr 68, 66/2, 66/3 z obrębu 7-10-06, południowo-zachodnie granice dz. ew. nr 63/2, 61/2, 58/2, 56/2, 55/4, 54/2, 52/3, 50/1, 50/4, 47/3, 47/1, 41, 39 z obrębu 7-10-06 do południowo-zachodniego narożnika dz. ew. nr 39 z obrębu 7-10-06.

2. Granice obszarów, o których mowa w ust. 1 ilustrują mapy stanowiące załączniki nr 1, nr 2 i nr 3 do niniejszej uchwały.”

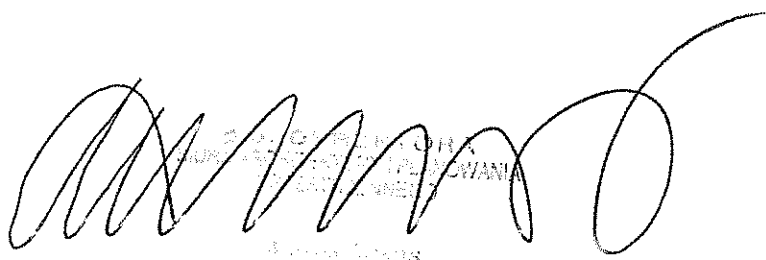
§ 2. Plan zostanie sporządzony w skali 1:1000.

§ 3.1 Na obszarze objętym projektem planu tracą moc:

- 1) uchwała Nr 254/VI/96 rady Gminy Warszawa-Bielany z dnia 17 kwietnia 1996 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu urbanistycznego ŻK-Huta Warszawa – Placówka Wschodnia
- 2) uchwała Nr 256/VI/96 Rady Gminy Warszawa-Bielany z dnia 17 kwietnia 1996 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części rejonu urbanistycznego ŻJ „Młociny”, obejmującego teren „Węzła Północnego” wyznaczonymi ulicami: Marymoncką, Pułkową, liniami rozgraniczającymi węzła trasy mostowej, przedłużeniem do Wisły ul. Prozy, brzegiem Wisły i południową granicą terenów sportu
- 3) uchwała Nr/263/VI/96 Rady Gminy Warszawa-Bielany z dnia 17 kwietnia 1996 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu osiedla Młociny
- 4) uchwała Nr 291/X/96 Rady Gminy Warszawa-Bielany z dnia 15 czerwca 1996 r. w sprawie sprostowania oczywistego błędu niektórych Uchwał Rady Gminy Warszawa-Bielany podjętych na VI/96 Sesji Rady Gminy zwołanej na dzień 17 kwietnia 1996 r. w odniesieniu do wyżej wymienionych uchwał
- 5) uchwała Nr 236/XXII/99 Rady Gminy Warszawa-Bielany z dnia 26 listopada 1999 r. zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu osiedla Młociny
- 6) uchwała Nr XVI/253/99 Rady Gminy Warszawa-Białołęka z dnia 22 grudnia 1999 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Warszawa-Białołęka
- 7) uchwała Nr 385/XVI/00 Rady Gminy Warszawa-Bielany z dnia 26 października 2000 r. zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu osiedla Młociny
- 8) uchwała Nr 402/XVIII/00 Rady Gminy Warszawa-Bielany z dnia 8 grudnia 2000 r. zmieniająca uchwałę Nr 256/VI/96 Rady Gminy Warszawa-Bielany z dnia 17 kwietnia 1996 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części rejonu urbanistycznego ŻJ „Młociny”, obejmującego teren „Węzła Północnego” wyznaczonymi ulicami: Marymoncką, Pułkową, liniami rozgraniczającymi węzła trasy mostowej, przedłużeniem do Wisły ul. Prozy, brzegiem Wisły i południową granicą terenów sportu
- 9) uchwała Nr XXXVI/488/200 Rady Gminy Warszawa-Białołęka z dnia 20 grudnia 2000 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Tarchomin w Warszawie
- 10) uchwała Nr XLII/551/01 Rady Gminy Warszawa-Białołęka z dnia 25 maja 2001 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXVI/488/2000 Rady Gminy Warszawa-Białołęka z dnia 20 grudnia 2000 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Tarchomin w Warszawie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi m.st. Warszawy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Adam Łacheta

Załącznik nr 1

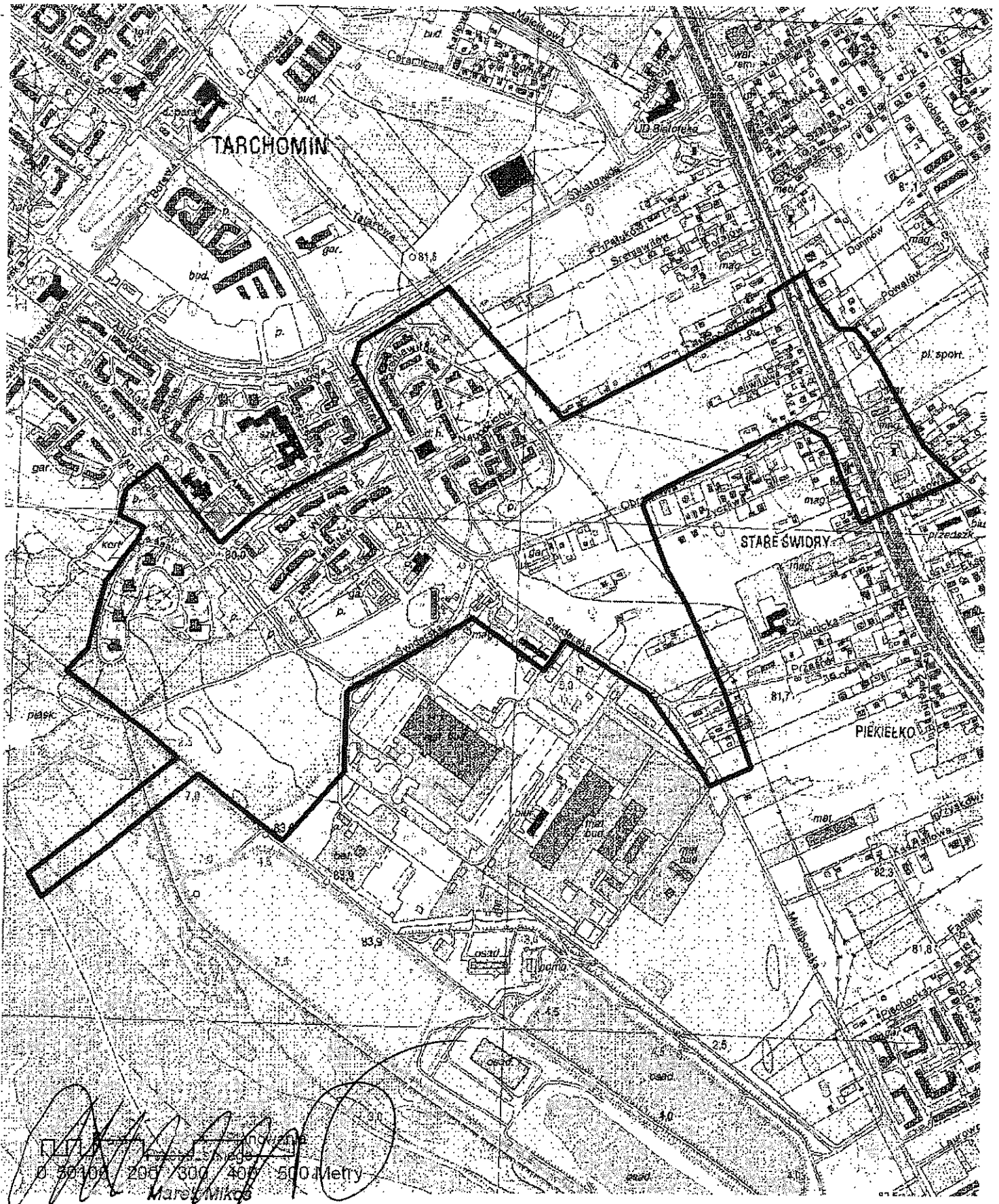
do tekstu ujednoliconego uchwały nr XXVI/496/2004

Rady m.st. Warszawy z dnia 11 marca 2004 r.

uwzględniający zmiany wprowadzone uchwałą nr LXVI/1804/2013

Rady m.st. Warszawy z dnia 3 października 2013 r. zmienioną przez
uchwałę nr LXXIV/1915/2014 Rady m.st. Warszawy z dnia 16.01.2014 r.

granice obszaru objętego mpzp trasy mostowej Mostu Marii Skłodowskiej-Curie na odcinku od nurtu Wisły do ul. Modlińskiej



Załącznik nr 2

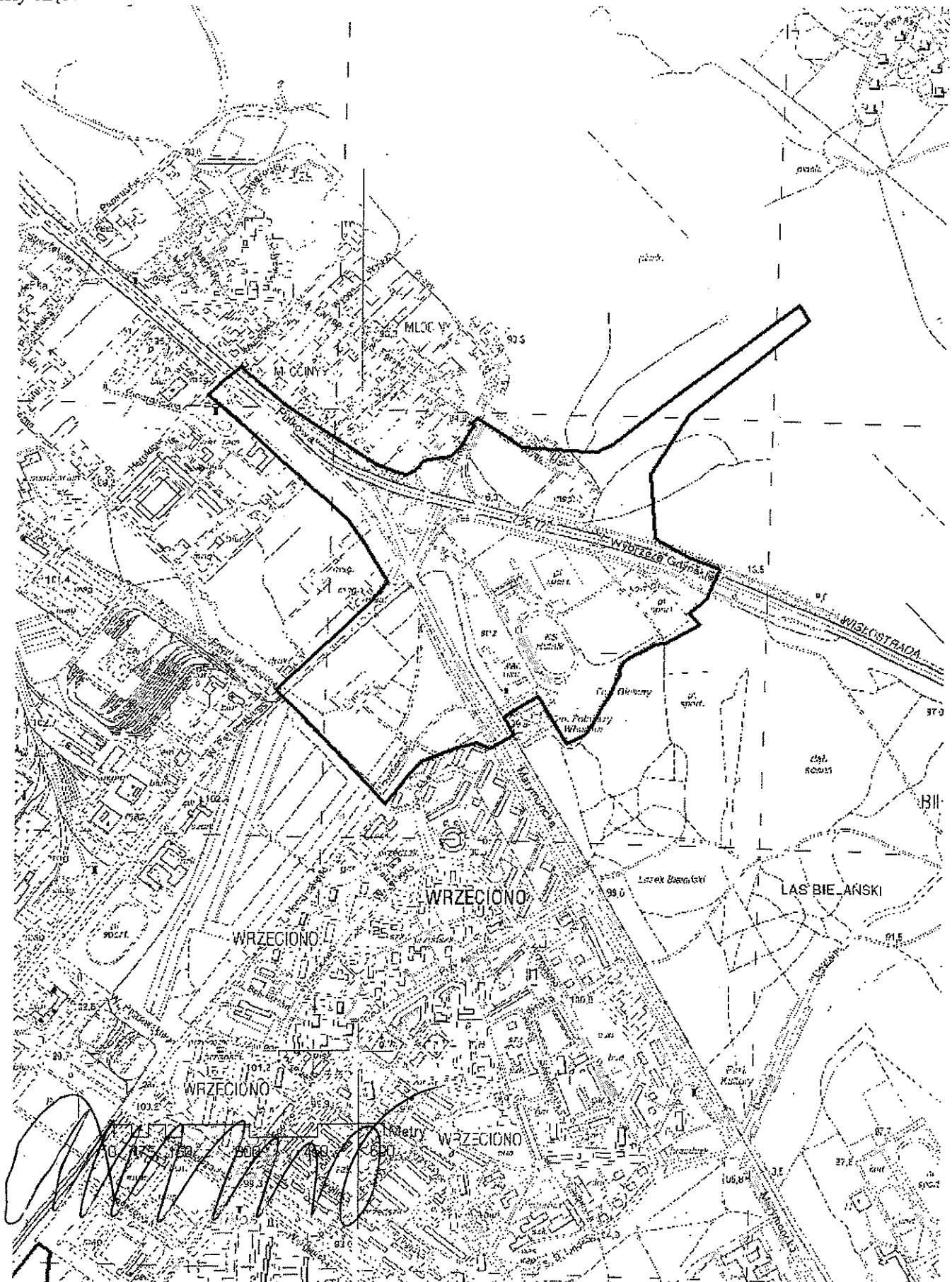
do tekstu ujednoliconego uchwały nr XXVI/496/2004

Rady m.st. Warszawy z dnia 11 marca 2004 r.

uwzględniający zmiany wprowadzone uchwałą nr LXVI/1804/2013

Rady m.st. Warszawy z dnia 3 października 2013 r. zmienioną przez
uchwałę nr LXXIV/1915/2014 Rady m.st. Warszawy z dnia 16.01.2014 r.

granice obszaru objętego mpzp trasy mostowej Mostu Marii Skłodowskiej-Curie na odcinku od ulicy Marymonckiej do nurtu
Wisły część I



Załącznik nr 3
do tekstu ujednoliconego uchwały nr XXVI/496/2004
Rady m.st. Warszawy z dnia 11 marca 2004 r.
uwzględniający zmiany wprowadzone uchwałą nr LXVI/1804/2013
Rady m.st. Warszawy z dnia 3 października 2013 r. zmienioną przez
uchwałę nr LXXIV/1915/2014 Rady m.st. Warszawy z dnia 16.01.2014 r.

granice obszaru objętego mpzp trasy mostowej Mostu Marii Skłodowskiej-Curie na odcinku od ulicy Marymonckiej do nurtu
Wisły część II

