

PROTOKÓŁ NR 12/24
POSIEDZENIA KOMISJI
INFRASTRUKTURY I INWESTYCJI
RADY M.ST. WARSZAWY
z 26 listopada 2024 r.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji:

- 1) Piotr Wertenstein-Żuławski – Przewodniczący Komisji
- 2) Maciej Binkowski – Wiceprzewodniczący Komisji
- 3) Agnieszka Borowska - Wiceprzewodnicząca Komisji
- 4) Agnieszka Miękwicz – Wiceprzewodnicząca Komisji
- 5) Magdalena Gogol
- 6) Damian Kowalczyk
- 7) Sylwia Krajewska
- 8) Melania Łuczak
- 9) Jan Mencwel
- 10) Christian Młynarek
- 11) Iwona Pawłowska
- 12) Zofia Smełka-Leszczyńska
- 13) Sandra Spinkiewicz
- 14) Marta Szczepańska
- 15) Iwona Wujastyk

oraz zaproszeni goście.

Ad 1

Posiedzenie komisji otworzył i prowadził **Przewodniczący Komisji Piotr Wertenstein-Żuławski**, który przywitał członków komisji i zaproszonych gości.

Ad 2

Przyjęcie porządku obrad.

Komisja przyjęła następujący porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Pierwsze czytanie projektu uchwały Rady m.st. Warszawy w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych – **druk nr 447**
4. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady m.st. Warszawy w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta stołecznego Warszawy na lata 2024-2055 - **druk nr 433**
5. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady m.st. Warszawy w sprawie zmian w budżecie miasta stołecznego Warszawy na 2024 rok – **druk nr 434**



6. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady m.st. Warszawy w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta stołecznego Warszawy na lata 2025-2055 - druk nr 404
7. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady m.st. Warszawy w sprawie budżetu miasta stołecznego Warszawy na 2025 rok – druk nr 405
8. Sprawy różne, wolne wnioski.
9. Zamknięcie obrad.

Ad 3

Pierwsze czytanie projektu uchwały Rady m.st. Warszawy w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych – druk nr 447

Przewodniczący Komisji Piotr Wertenstein-Żuławski otworzył pierwsze czytanie projektu uchwały.

Temat zreferował **Zastępca Dyrektora Biura Infrastruktury Paweł Jaworski**. Projekt uchwały dotyczy zaliczenia do kategorii dróg gminnych drogi stanowiącej ulicę Kociego Wąsa. Z wnioskiem wystąpiła dzielnica Włochy.

Nie było zgłoszeń w ramach wystąpień klubowych i indywidualnych.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wniosek o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały z druku nr 447.

GŁOSOWANIE:

Za – 14, Przeciw – 0, Wstrzymujących się – 0

Komisja Infrastruktury i Inwestycji pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały z druku nr 447.

Z uwagi na podobną tematykę, na wniosek Przewodniczącego Komisji, punkty 4 i 5 zostały omówione łącznie.

Ad 4 i 5

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady m.st. Warszawy w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta stołecznego Warszawy na lata 2024-2055 - druk nr 433

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady m.st. Warszawy w sprawie zmian w budżecie miasta stołecznego Warszawy na 2024 rok – druk nr 434

Temat omówili **Zastępca Dyrektora Biura Planowania Budżetowego Katarzyna Andrzan** oraz, w formie prezentacji, **Zastępca Dyrektora Biura Funduszy Europejskich i Polityki Rozwoju Andrzej Rydzewski**. Zmiany w zakresie wydatków bieżących dotyczą głównie korekty podatku VAT w zadaniu zakup usług komunikacji miejskiej oraz m.in. przesunięcia części kwoty z 2024 r. na 2025 r. projektu unijnego „Zwiększenie poziomu cyberbezpieczeństwa systemu zarządzania transportu miejskiego w Warszawie”. Zmiany proponuje też ZDM oraz dzielnice: Mokotów, Śródmieście, Ursynów, Wawer i Wola.

W zakresie wydatków majątkowych zmiany dotyczą następujących kategorii: 1/ zmiana harmonogramów finansowania i realizacji inwestycji, 2/ zmniejszenia planowanych wydatków w 2024 r. w związku ze zwrotem podatku VAT od faktur inwestycyjnych, 3/ zwiększenie planowanych

wydatków na zadania, 4/ wprowadzenie nowych zadań. Zostały omówione przykładowe, najważniejsze propozycje zmian z poszczególnych kategorii w zakresie zadań ogólnomiejskich i dzielnicowych.

Przedstawiona prezentacja stanowi załącznik do protokołu.

Radna Sandra Spinkiewicz interesowała się środkami na realizację tuneli w dzielnicy Wesoła oraz dzielnicy Rembertów, gdzie droga jest wojewódzka natomiast środki przekazuje miasto, pytała więc czy Zarząd Województwa partycypuje w tym zadaniu.

Przedstawiciel Stołecznego Zarządu Rozbudowy Miasta Piotr Smoczyński wyjaśnił w kwestii tunelu w Wesołej, że przesuwane środki pokrywają wartość wybranej w przetargu oferty.

Zastępca Dyrektora Biura Infrastruktury Paweł Jaworski w kwestii tunelu w Rembertowie poinformował, że wszystkimi drogami w Warszawie zarządza Prezydent m.st. Warszawy (poza drogami ekspresowymi i autostradami).

Z uwagi na brak dalszych głosów w dyskusji, **Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie wniosek o pozytywne zaopiniowanie:

- projektu uchwały z druku nr 433 .

GŁOSOWANIE:

Za – 13, Przeciw – 0, Wstrzymujących się – 2

Komisja Infrastruktury i Inwestycji pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały z druku nr 433.

- projektu uchwały z druku nr 434 .

GŁOSOWANIE:

Za – 12, Przeciw – 0, Wstrzymujących się – 3

Komisja Infrastruktury i Inwestycji pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały z druku nr 434.

Z uwagi na podobną tematykę, na wniosek Przewodniczącego Komisji, punkty 6 i 7 zostały omówione łącznie

Ad 6 i 7

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady m.st. Warszawy w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta stołecznego Warszawy na lata 2025-2055 - druk nr 404

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady m.st. Warszawy w sprawie budżetu miasta stołecznego Warszawy na 2025 rok – druk nr 405

Projekt budżetu m.st. Warszawy na 2025 r. oraz projekt Wieloletniej Prognozy Finansowej m.st. Warszawy na lata 2025-2055, w formie prezentacji, omówili **Zastępca Dyrektora Biura Planowania Budżetowego Katarzyna Andrzan** oraz **Zastępca Dyrektora Biura Funduszy Europejskich i Polityki Rozwoju Andrzej Rydzewski**. Przedstawiono informacje dotyczące podstawowych parametrów budżetu i Wieloletniej Prognozy Finansowej oraz szczegółowo omówiono planowane dochody i wydatki ogólnomiejskie i dzielnicowe bieżące i majątkowe w zakresie infrastruktury i inwestycji ze szczególnym uwzględnieniem komunikacji miejskiej.

Przedstawione prezentacje stanowią załączniki do protokołu.

Radny Jan Mencwel w kontekście dużej ilości zaplanowanych inwestycji w centrum Warszawy pytał czy jest znana kolejność tych zmian, szczególnie w rejonie pl. Defilad, ulic Marszałkowskiej, Złotej i Zgody i na którym z etapów jest zaplanowane wyznaczenie naziemnego przejścia dla pieszych w osi ulic Zgoda i Złota. Wskazał na brak w przedstawionych założeniach budżetowych środków na realizację Obwodnicy Śródmieścia czy przebudowę pl. Teatralnego i pl. Bankowego oraz pytał czy w budżecie na 2025 r. są zabezpieczone środki na remont drogi rowerowej na Moście Siekierskim.

Wiceprzewodnicząca Komisji Agnieszka Borowska pytała czy zostały zwiększone środki na pływalnię przy ul. Ostródzkiej, modernizację Szkoły Podstawowej nr 31 przy ul. Kobiałka, budynek komunalny przy ul. Marywilskiej 44. W zakresie modernizacji infrastruktury przystankowej pytała czy w tym zadaniu są planowane nowe wiaty przystankowe. Prosiła też o informacje dotyczące stanu realizacji ulicy Białoleckiej.

Przewodniczący Komisji Piotr Wertenstein-Żuławski poparł pytanie dotyczące drogi rowerowej na Moście Siekierskim oraz pytał o projekt Zielona Marszałkowska w jakim zakresie można liczyć na jego realizację w przyszłym roku. Ponadto pytał o stan zaawansowania przebudowy skrzyżowania ulic Estrady/Arkuszowa i czy to zadanie będzie zakończone w 2025 r. Pytał czy przedstawiony wskaźnik pokrycia kosztów komunikacji miejskiej ze sprzedaży biletów w 2024 r. wynoszący 31,9% oznacza, że sprzedaż biletów komunikacji miejskiej jest większa od spodziewanej.

Przedstawiciel Stołecznego Zarządu Rozbudowy Miasta Piotr Smoczyński odnośnie Obwodnicy Śródmiejskiej stwierdził, że pomimo tego, że był już projekt budowlany i decyzja środowiskowa, odbyły się konsultacje społeczne, po decyzji, że III linia metra będzie budowana na poziomie -1 dotychczasowe dokumenty stały się bezużyteczne, gdyż obwodnica musi powstać na poziomie -2 pod rondem Wiatraczna, w związku z tym nastąpił powrót do punktu wyjścia. Rozwiązano umowę z poprzednim projektantem, są wytyczne do nowego projektu, są zbierane opinie od jednostek mających swoje oczekiwania związane z obwodnicą, a często są one sprzeczne ze sobą. Inwestycja jest podzielona na 2 etapy: między ulicami Wiatraczną i Radzywińską oraz między ul. Radzywińską i rondem Żaba. Dla drugiego odcinka nie nastąpiły żadne zmiany w stosunku do wcześniejszych ustaleń, w przypadku pierwszego odcinka możliwe, że będzie potrzeba przeprowadzenia ponownych konsultacji społecznych. Ulica Białolecka jest wspólną inwestycją SZRM, ZDM i MPWiK m.in. z uwagi na realizowaną w sąsiedztwie przez ZDM przebudowę mostu nad kanałem obok ul. Płochocińskiej. Połączenie tych dwóch inwestycji jest celowe z uwagi np. na łatwiejszą realizację czy mniejszy koszt dla miasta z racji finansowania tego zadania jako jednej inwestycji ze środków rządowych. Mówca poinformował o stanie posiadanej dokumentacji ul Białoleckiej, mającej na celu przygotowanie do przystąpienia do przetargu na wykonanie tej inwestycji. Czas budowy to ok. 2 lata, ale będzie to zależało od ustalonej czasowej organizacji ruchu. W kwestii przebudowy skrzyżowania ulic Estrady/Arkuszowa mówca wskazał na problemy we współpracy z firmą Innogy Stoen, skutkiem czego przebudowa tego skrzyżowania przedłużyła się i po wykonaniu przełonczeń, planowane jest jej zakończenie do końca maja 2025 r.

Zastępca Dyrektora Biura Infrastruktury Paweł Jaworski uzupełniając stwierdził, że przebudowa skrzyżowania Estrady/Arkuszowa jest przykładem inwestycji współfinansowanej przez dwie



zewnątrze jednostki: Województwo Mazowieckie i gminę Izabelin. Podkreślił, że z uwagi na rozliczenia finansowe, inwestycja musi być zakończona w przyszłym roku.

Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich Łukasz Puchalski uzupełnił w zakresie ul. Białoleckiej i poinformował o działaniach ZDM w zakresie dokumentacji projektowej dla inwestycji przebudowy mostu nad kanałem. Pozyskanie wszystkich dokumentów dla zamknięcia etapu projektowego planowane jest na początek 2025 r. Dalej jako priorytet remontowy na 2025 r. wskazał chodnik i drogę rowerową na Moście Siekierkowskim, natomiast zakres tych prac będzie zależał od możliwości finansowych. W zakresie Nowego Centrum Warszawy: plac Teatralny - obecnie nie ma żadnego zadania dla tego placu, natomiast w ramach uzgodnień drogowych dla inwestycji Pałac Saski, ZDM opiniował założenia komunikacyjne dla tej inwestycji, które nakładają na inwestora konieczność obsługi komunikacyjnej poprzez budowę parkingu podziemnego na pl. Teatralnym, wówczas powstałaby możliwość zagospodarowania tego obszaru. Jednakże mówca nie ma wiedzy na jakim etapie znajduje się inwestycja odbudowy Pałacu Saskiego. Plac Bankowy – oszczędności w kwocie 4,2 mln zł powstałe przy budowie kładki pieszo-rowerowej przez Wisłę postanowiono przekazać na zadanie „Nowy plac Bankowy”, w ramach którego planuje się m.in. wymianę nawierzchni ciągów pieszych, rozbetonowanie dużego obszaru, budowę drogi dla rowerów czy prace związane z zielenią. Plac Centralny, przebudowa ulic Złota i Zgoda – obie inwestycje są w toku realizacji. Zakończenie inwestycji plac Centralny planowane jest w połowie 2025 r. Projekt przebudowy ulic Zgoda i Złota jest podzielony na 3 etapy: pierwszy realizowany obecnie to głównie prace na sieciach, prace rozbiórkowe. Kolejny etap połączony z pracami spółki Tramwaje Warszawskie w ul. Marszałkowskiej planowany do realizacji w przyszłym roku, przewiduje m.in. wyznaczenie naziemnego przejścia przez jezdnię. W ramach koordynacji ze spółką planuje się też budowę w przyszłym roku drogi dla rowerów na ul. Marszałkowskiej między ulicami Królewską a Świętokrzyską.

Członek Zarządu Spółki Tramwaje Warszawskie Konrad Niklewicz uzupełnił, że rozpoczęcie przebudowy torowiska w ul. Marszałkowskiej na odcinku ulic Widok-Królewska planowane jest na połowę czerwca 2025 r., a zakończenie prac na październik 2025 r. Mówca przedstawił harmonogram prac związanych z wyłonieniem wykonawcy robót. Środki na inwestycję są zabezpieczone.

Dyrektor Katarzyna Andrzan wypowiedziała się na temat kosztów komunikacji miejskiej i poinformowała, że dochody zostały zaplanowane na zmniejszonym poziomie, natomiast wydatki na wyższym poziomie, co powoduje że spada samofinansowanie.

Dyrektor Andrzej Rydzewski potwierdził informacje przekazane w sprawie inwestycji na Moście Siekierkowskim i placu Bankowym, ZDM złożył stosowne wnioski o środki. W kwestii pływalni przy ul. Ostródzkiej w załączniku inwestycyjnym dzielnicy Białoleka jest na to kwota 14 mln zł. Dzielnica jest na ukończeniu dokumentacji projektowej, która będzie gotowa na początku marca 2025 r. Pozostaje kwestia zbilansowania środków. Modernizacja szkoły przy ul. Kobiątka – dzielnica ma środki w kwocie 1,5 mln zł na remont elewacji oraz zawnioskowała o dodatkowe 15 mln zł na modernizację tej szkoły. Ponieważ dzielnica ma szereg innych priorytetów, należy podjąć decyzję, które w pierwszej kolejności będą mogły być finansowane i realizowane. Budynek komunalny przy ul. Marywilskiej 44 – zadanie jest w załączniku inwestycyjnym dzielnicy Białoleka od 2017 r., natomiast kwestie dotyczące stanu prawnego nieruchomości przedłużyły ten proces, obecnie dzielnica posiada na to zadanie środki w



wysokości 16 mln zł. Biuro Polityki Lokalowej, które dofinansowuje tego typu przedsięwzięcia wstrzymuje się do czasu przygotowania inwestycji do realizacji.

Radna Melania Łuczak powołując się na prace przygotowawcze przebudowy al. Niepodległości, pytała na ile realne jest zrealizowanie tego projektu w ciągu najbliższych 1-2 lat.

Radna Marta Szczepańska chciała się dowiedzieć o plany inwestycyjne w drogi dla rowerów poza Śródmieściem/Nowym Centrum Warszawy, pytała o kwestię wykupu gruntu dla Schroniska na Paluchu, o wydatki na zaplecze socjalne dla kierowców ZTM oraz zwróciła uwagę na problem dotyczący MAL (Miejsce Aktywności Lokalnej) przy ul. Karczunkowskiej, które jest dyskusyjną i drogą inwestycją w rejonie gdzie np. brakuje kanalizacji; mieszkańcy apelują, aby w zamian za MAL otrzymali podłączenie do kanalizacji.

Przedstawiciel SZRM Piotr Smoczyński w kwestii wykupu gruntu dla Schroniska na Paluchu zadeklarował przygotowanie odpowiedzi pisemnej.

Przewodniczący Komisji zaproponował, aby komisja na jednym z posiedzeń zapoznała się z działalnością Stołecznego Zarządu Rozbudowy Miasta. W kwestii inwestycji MAL wskazał, że jest to zagadnienie dzielnicowe.

Dyrektor ZDM Łukasz Puchalski poinformował, że projekt dotyczący al. Niepodległości znajduje się na etapie odbioru dokumentacji od wykonawcy i zwrócił uwagę, że jest to projekt skomplikowany gdyż np. aby stworzyć tam infrastrukturę rowerową konieczne jest zmodernizowanie całej sygnalizacji świetlnej, spore odcinki infrastruktury rowerowej musiałyby być realizowane jezdniami serwisowymi, kompleksowej przebudowy wymagają przejścia podziemne. Inwestycja wymaga dużych środków, na co nie ma pokrycia finansowego, ZDM posiadał środki tylko na dokumentację. Jednakże przygotowaną dokumentację można byłoby uwzględnić w ramach kolejnego przetargu na Zintegrowany System Zarządzania Ruchem. W innym wypadku konieczne byłoby podzielenie tego projektu na etapy i dostosowanie do możliwości finansowych miasta. W kwestii dróg rowerowych poza ścisłym centrum wskazał na Trasę Siekierkowską, ulice: Białołęcką, Ordoną, Jana Kazimierza, Woronicza, rondo Zesłańców Syberyjskich, al. Solidarności czy szereg zadań w dzielnicach: Wawer np. w ulicach Korkowej, Patriotów, Lucerny, Rembertów w ul. Strażackiej czy Wesoła w ul. Niemcewicza. Ponowne przetargi będą obejmowały ul. Puławską czy Trasę Łazienkowską, zadania oczekujące to ul. Mickiewicza, al. Waszyngtona.

Przewodniczący Komisji zadeklarował omówienie w pierwszej połowie przyszłego roku tematu dotyczącego układu dróg rowerowych w Warszawie.

Z uwagi na brak dalszych głosów w dyskusji, **Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie wnioszek o pozytywne zaopiniowanie:

- projektu uchwały z druku nr 404.

GŁOSOWANIE:

Za – 7, Przeciw – 0, Wstrzymujących się – 4

Komisja Infrastruktury i Inwestycji pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały z druku nr 404.

- projektu uchwały z druku nr 405.



GŁOSOWANIE:

Za – 7, Przeciw – 0, Wstrzymujących się – 4

Komisja Infrastruktury i Inwestycji pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały z druku nr 405.

Ad 8

Sprawy różne, wolne wnioski.

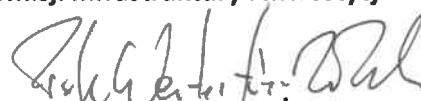
Przewodniczący Komisji poinformował, że następne posiedzenie komisji odbędzie się w dniu 10.12.br. Zaproponuje też harmonogram posiedzeń komisji na pierwsze półrocze 2025 r.

Ad 9

Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, **Przewodniczący Komisji** zamknął posiedzenie komisji.

**Przewodniczący
Komisji Infrastruktury i Inwestycji**



Piotr Wertenstein-Żuławski

Protokół sporządziła
Beata Piejka

