**UCHWAŁA NR 8563/2022**

**ZARZĄDU DZIELNICY ŚRÓDMIEŚCIE MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY**

**Z 15.03.2022 r.**

**w sprawie** **wskazania podmiotów do dalszych negocjacji dotyczących oddania w najem poza konkursem ofert lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu lokali m.st. Warszawy na obszarze Dzielnicy Śródmieście na prowadzenie działalności kulturalnej – artystycznej, twórczej, promocji kultury lub edukacji kulturalnej z możliwością prowadzenia małej gastronomii/kawiarni**

Na podstawie art. 11 ust. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 15 marca 2002 roku o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1817), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899), §45 pkt 5 i §50 ust. 1 Statutu Dzielnicy Śródmieście miasta stołecznego Warszawy, stanowiącego załącznik nr 9 do Uchwały nr LXX/2182/2010 Rady miasta stołecznego Warszawy z dnia 14 stycznia 2010 roku w sprawie nadania statutów dzielnicom miasta stołecznego Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018 r. poz. 8814 oraz z 2019 r. poz. 13139) oraz § 2 ust. 1
i 4, § 5 ust. 1 pkt 6, § 5 ust. 3 i § 24 pkt 1 Zarządzenia nr 136/2020 Prezydenta miasta stołecznego Warszawy w sprawie zasad najmu lokali użytkowych,Zarząd Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wskazuje się do dalszych negocjacji dotyczących najmu, poza konkursem ofert, lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu lokali m.st. Warszawy na obszarze Dzielnicy Śródmieście na rzecz organizacji pozarządowych na prowadzenie działalności pożytku publicznego, w zakresie działalności kulturalnej – artystycznej, twórczej, promocji kultury lub edukacji kulturalnej z możliwością prowadzenia małej gastronomii/kawiarni, podmioty których wykaz stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Stołecznego Warszawy, w miejscu przeznaczonym na zamieszczanie ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy.

**§ 3.** 1.Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy.

2. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Członkowi Zarządu Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy koordynującemu współpracę z Zakładem Gospodarowania Nieruchomościami
w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

Zarząd Dzielnicy Śródmieście w dniu 15.12.2021 r. podjął uchwałę nr 7971/2021w sprawie oddania w najem poza konkursem ofert lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu lokali m.st. Warszawy na obszarze Dzielnicy Śródmieście na prowadzenie działalności kulturalnej – artystycznej, twórczej, promocji kultury lub edukacji kulturalnej z możliwością prowadzenia małej gastronomii/kawiarni.

Zarządowi został przedstawiony protokół z posiedzenia Komisji do postępowania w sprawie oddania w najem poza konkursem ofert lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu lokali m.st. Warszawy na obszarze Dzielnicy Śródmieście na prowadzenie działalności kulturalnej - artystycznej, twórczej, promocji kultury lub edukacji kulturalnej z możliwością prowadzenia małej gastronomii/kawiarni w dniu 11 marca 2022 r., w którym podano informację o rekomendowaniu na najemców podmiotów, które zostały podane w załączniku do uchwały. Wobec powyższego, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.