**UCHWAŁA NR 2120/2025  
ZARZĄDU DZIELNICY PRAGA-PÓŁNOC MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
z 9 kwietnia 2025 r.**

**w sprawie rozpatrzenia wniosku o najem lokalu TBS**

Na podstawie § 6 ust. 1 pkt 2, § 45 pkt 5 i § 50 ust. 1 Statutu Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy stanowiącego załącznik nr 7 do Uchwały Nr LXX/2182/2010 Rady m.st. Warszawy z dnia 14 stycznia 2010 r. w sprawie nadania statutów dzielnicom m.st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2022 r. poz. 9305), art. 4 ust. 1 i ust. 3 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2023 poz. 725), § 5 ust. 4, § 32 Uchwały nr XXIII/669/2019 Rady m.st. Warszawy z dnia 5 grudnia 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta stołecznego Warszawy[[1]](#footnote-1) oraz § 6 ust. 1, § 3 ust. 1 pkt 1 – 5, § 4 ust. 2 pkt 3 i 10 Zarządzenia Nr 1294/2022 Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 4 sierpnia 2022 r. w sprawie udzielenia pomocy mieszkaniowej w ramach zasobu TBS[[2]](#footnote-2) uchwala się, co następuje:

**§** **1.**1 … zostają zakwalifikowani do wynajęcia lokalu znajdującego się w zasobie Towarzystwa Budownictwa Społecznego (TBS), a będącego w dyspozycji m.st. Warszawy.

2. Przyznaje się … pierwszeństwo do najmu lokalu TBS wynikające z § 4 ust. 2 pkt 3 i 10 Zarządzenia nr 1294/2022 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 04 sierpnia 2022 r. w sprawie udzielenia pomocy mieszkaniowej w ramach zasobu TBS (ze zm.).

**§** **2.** 1. Wykonanie Uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Zasobów Lokalowych   
dla Dzielnicy Praga-Północ Urzędu m.st. Warszawy.

2. Nadzór nad wykonaniem Uchwały powierza się Członkowi Zarządu Dzielnicy sprawującemu bezpośredni nadzór nad Wydziałem Zasobów Lokalowych dla Dzielnicy Praga-Północ Urzędu   
m.st. Warszawy.

**§** **3.** 1. Uchwała podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Stołecznego Warszawy.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz**

**Dzielnicy Praga – Północ m.st. Warszawy**

**Gabriela Szustek**

1. Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 14836, z 2022 r. poz. 3530 i 4666, z 2023 r. poz. 6855 oraz poz. 12734, z 2024 r. poz. 13133. [↑](#footnote-ref-1)
2. Zarządzenie Nr 1795/2023 Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 14 grudnia 2023 r. oraz Zarządzenie nr 47/2025 Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 15 stycznia zmieniające zarządzenie w sprawie udzielenia pomocy mieszkaniowej w ramach zasobu TBS w sprawie udzielenia pomocy mieszkaniowej w ramach zasobu TBS. [↑](#footnote-ref-2)