



Zastępca Burmistrza Dzielnicy Praga-Północ Miasta Stołecznego Warszawy

ul. Księdza Ignacego Kłopotowskiego 15, 03-708 Warszawa, tel. 22 443 79 02
pragapolnoc.sekretariat@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl, pragapn.um.warszawa.pl

Warszawa, 2024-11-12

Znak sprawy: UD-VII-WOR.0003.987.2024.RGO

**Pani
Wanda Grudzień
Radna Dzielnicy Praga-Północ
m.st. Warszawy**

Umieść m.st. Warszawy
Urząd Dzielnicy Praga-Północ
WYDZIAŁ GOSPODAROWANIA
Dzielnicy Praga-Północ
m.st. Warszawy
Wypłynęło 13-11-2024
Nr sprawy podpis

W sprawie: odpowiedzi na interpelację.

UD-VII-WOR.0003.987.2024.RGO

Szanowne Pani Radno,

odpowiadając na Pani interpelację ws. Osiedla Jagiellońska na Pelcowiznie (Jagiellońska 55d)
informuję, że:

- 1) decyzje o warunkach zabudowy oraz decyzje o pozwoleniu na budowę budynków mieszkalnych wielorodzinnych wydawał Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Praga-Północ,
- 2) w dokumentach projektowych nie zawarto założeń dot. dostępu do terenów zielonych – dojścia nad Wisłę,
- 3) Pani Małgorzata Nowaczyk – Zastępca Dyrektora Biura Architektury i Planowania Przestrzennego, przekazała w tej sprawie następujące informacje: „zgodnie z ustaleniami procedowanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu Gołędzinowa część I, na części działek ewidencyjnych nr 34 z obrębu 4-188-11, 10 i 5 z obrębu 4-8-08 projektowany jest ciąg pieszo rowerowy (KPR). Projekt planu jest obecnie na etapie ustawowych uzgodnień i ustalenia planu mogą jeszcze ulec zmianie, ponieważ procedura planistycznie nie została zakończona”,
- 4) Pani Małgorzata Nowaczyk – Zastępca Dyrektora Biura Architektury i Planowania Przestrzennego, przekazała w tej sprawie następujące informacje: „w ramach kompetencji Biura Architektury i Planowania Przestrzennego na początku przyszłego roku planowane są konsultacje społeczne projektu planu w ramach wyłożenia do publicznego wglądu”,
- 5) Wydział Gospodarowania Nieruchomościami dla Dzielnicy Praga-Północ, przekazał w tej sprawie następujące informacje: „ROD „Wał Wiślany” położony pomiędzy ul. Jagiellońską a ul. Wybrzeże Puckie zajmuje powierzchnię ca. 71.350 m², usytuowany jest na nieruchomościach stanowiących własność Skarbu Państwa i m.st. Warszawy. Z uwagi na niejednorodny stan prawny nieruchomości (większość jest własnością Skarbu Państwa), która zajmuje ROD postępowanie regulacyjne jest skomplikowane i nie można określić kiedy zostanie zakończone”.

Osoba do kontaktu: Katarzyna Mokrzanowska, kmokrzanowska@um.warszawa.pl, tel.: 22-443-79-29,
adres do korespondencji: ul. ks.I. Kłopotowskiego 15, 03-708 Warszawa.

2 powyżej

ZASTĘPCA BURMISTRZA
DZIELNICY PRAGA-PÓŁNOC M.ST. WARSZAWY

Sylwester Klimiuk
Sylwester Klimiuk